VNMIP002649

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR
Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor
T 02 33 31 370
E zrsvn.oemb@zrsvn.si

Številka zadeve: 3562-1176/2021-2
Datum: 21. 12. 2021

projekti.agro@gz-ce.si
GEODETSKI ZAVOD CELJE, d.o.o.
Ulica XIV. divizije 10
3000 Celje

Zadeva: Izvedba komasacije in agromelioracije na komasacijskem območju »Pekre-Studenci«, ki se nahaja na delu katastrskih občin 676 Pekre in 660 Studenci, Mestna občina Maribor - strokovno mnenje

Na podlagi vaše vloge, ki smo jo prejeli 9.12.2021 po e-pošti, dajemo na osnovi **117. čl. Zakona o ohranjanju narave** (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju: ZON) naslednje

strokovno mnenje

k izvedbi komasacije in agromelioracije na komasacijskem območju »Pekre-Studenci«.

Vlogi ste priložili:
- pooblastilo Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS št. 020-1/2021-47 z dne 25.8.2021;
- Predlog idejne zasnove ureditve komasacijskega območja (Geodetski zavod Celje d.o.o., št. dela 68d21, december 2021) in karta s predvidenimi agromelioracijskimi deli M 1: 2500 na DOF.

Komasacijsko območje Pekre - Studenci se nahaja v jugovzhodnem delu Mestne občine Maribor. Območje komasacije zajema 300 parcel in obsega skupno 102 ha kmetijskih površin, ki se nahajajo v katastrskih občinah 676 Pekre in 660 Studenci. Na komasacijskem območju Pekre - Studenci v dejanskem stanju v naravi prevladujejo njivske površine (58,2%), sledijo trajni travniki (16,3%) in intenzivni sadovnjaki (15,6%). Gre torej za kmetijsko intenzivno območje. Povprečna površina parcele na območju je zgolj 0,32 ha, parcele so nepravilnih oblik, očitno pa je tudi izrazito odstopanje med parcelnim stanjem in stanjem v naravi.
Na komasacijskem območju so načrtovana naslednja agromelioracijska dela:
1. Zahtevne agromelioracije:
- Ureditev novih poljskih poti
2. Nezahtevne agromelioracije:
- Ureditev obstoječih poljskih poti
- Odstranitev obstoječe poljske poti
- Krčenje drevesne zarasti in grmičevja
- Izravnava zemljišča
- Nasipavanje rodovitne zemlje

Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija komasacije »Pekre-Studenci« nahaja na območju daljinskega vpliva zavarovanega območja in naravne vrednote:

Preglednica 1 – Zavarovana območja narave

Ime zavarovanega območja	**Evid. št.**	**Uradna objava**
Pekrska gorca - geološki naravni spomenik		Odlok o razglasitvi naravnih znamenitosti na območju občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik 17/92)

Preglednica 2: Naravne vrednote

Naravna vrednota	**Ident. štev.**	**Zvrst**	**Pomen**	**Uradna objava**
Pekrska gorca	7339	geološka	lokalni	Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 7/19 ter sklep št. 35600-46/2017 z dne 16. 2. 2018 in sklep št. 35600-10/2021-5 z dne 21.1.2021)

Območje komasacije in agromelioracije je umeščeno na rob zgoraj omenjenih območij in je v območju daljinskega vpliva.
Poseg ni predviden v zavarovanem območju in zato ne bo vplival na geološke lastnosti varovanega območja. Zato menimo, da komasacija in agromelioracija »Pekre – Studenci« **ne bo imela bistvenega vpliva** na varstvene cilje in namen zavarovanega območja, kot tudi ne na ohranitev lastnosti naravne vrednote.

Lep pozdrav,

Pripravil:
Martin Vernik
naravovarstveni svetnik

ZAVOD RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
4

Simona Kaligarič
visoka naravovarstvena svetnica,
Vodja OE Maribor

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.

Vročiti:
- naslovnik - projekti.agro@gz-ce.si
- arhiv